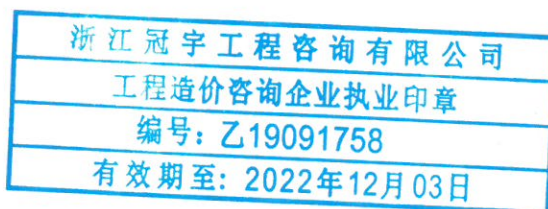


咨询项目名称: 塘下小学围墙改造工程

咨询报告编号: 冠宇咨询[温 2021 预编]0233 号

咨询项目委托方: 温岭市新河镇塘下小学

咨询企业执业专用章:



咨询企业办公场所: 温岭市万昌中路 1299 号鞋业大厦 19 楼

邮 编: 317500

法定代表人:



联系电话:

13661175559

技术负责人



项目负责人:

陈继斌

执业资格(章):



专业咨询人员(编审人):

朱妙祥

执业资格(章):



专业咨询人员(复核人):

陈奇

执业资格(章):



浙江冠宇工程咨询有限公司

冠宇咨询[温 2021 预编]0233 号

塘下小学围墙改造工程预算编制说明

温岭市新河镇塘下小学：

我公司受贵方委托，对塘下小学围墙改造工程项目进行预算编制，编制工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

本工程为塘下小学围墙改造工程项目，位于温岭市新河镇塘下小学内，建设地域地势平坦，该工程主要内容为：

①左前及西侧原围墙（高度2.2M）拆除及新砌围墙（高度2.4M），暂约130m，在原基础上植入钢筋，新砌围墙，抹灰及刷涂料②右侧校门门卫铲除原面层铺大理石贴面，校碑重砌及刷涂料；右侧围墙铲除原面层，刷涂料及新砌墙体，部分墙体拆除并新砌③厕所周边围墙铲除原面层并修复压顶，刷涂料，厕所北面围墙拆除新建，刷涂料，厕所前面做一道围墙，C25混凝土独立基础，刷涂料④脚手架工程⑤主要工作内容有绿化苗木、人行道砖铺设、新建侧石等。绿化面积约44.53平方米，人行道砖铺设面积约20.1744平方米，侧石修复约85.1米⑥其他工程等零星工程。

二、编制依据：

- 1、相关的规范以及现场探勘测量
- 2、预算编制根据《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018）、《浙江省市政工程预算定额》（2018）、

《浙江省建设工程计价规则》(2018)、《浙江省工程施工机械台班费用定额》(2018)、2018 版定额解释及上级部门有关规定;

3、材料价格参照《台州造价》2021年06月(温岭)信息价(除税价)、浙江省造价信息及市场价格(除税价);本工程《台州造价》(2021年06月份温岭除税价、苗木按(2021年05月)除税价)及市场除税价

三、计价方式及取费标准:

1、计价方式:采用定额清单计价法、一般计税法计价。

2、本工程施工取费按定额价的人工费及机械费为取费基数。

3、取费标准:本工程按房屋建筑及构筑物工程中值取费:企业管理费按取费定额的中值计取为16.57%,利润8.1%。施工组织措施费:仅计安全文明施工费7.93%、提前竣工增加费1.29%(按缩短工期20%以内计)、二次搬运费0.5%、冬雨季施工增加费0.11%;规费25.78%、税金9%计取。

园林绿化及景观工程中值计取:企业管理费为18.51%,利润为11.07%;施工组织措施费:安全文明施工费为5.32%(非市区)、提前竣工增加费(缩短工期20%)为1.69%、材料二次搬运费0.13%、冬雨季施工增加费0.15%;规费30.97%,税金9%计取。

4、建筑材料使用品牌,具体如下:

编号	材料名称	内容、规格	品牌、型号
1	乳胶漆、外墙涂料		博星、立邦、多乐士

四、有关事项说明

1、本工程中的预算以业主划定范围的为准，如今后工程量发生变化须按实调整。

2、本工程中垃圾清理外运消纳费一项包干 6000 元，结算时不予调整。

3、本工程中塑胶跑道保护费一项 2000 元，结算时不予调整。

4、本工程中水、电均由业主提供，结算时不另行计算。

5、本工程中伸缩门一项暂定为 24000 元，结算时按实计算。

6、本工程中零星修复一项暂定为3000元，结算时按实计算

7、本工程苗木一年养护费套用定额计算。

8、本工程中的自购苗木成活率需达100%，苗木必须符合设计要求，苗木按定额规定已计算损耗。

9、本工程大型机械进出场及安拆费用仅计挖掘机一台次，其他大型机械进退场费不予计取。

10、本工程现状植物移除、修剪暂估 2000 元计算，结算时按实调整。

11、本工程种植土回填深度暂估 50cm 计算，结算时按实调整。。

五、工程造价结果

本工程预算总造价为459404元（大写金额：肆拾伍万玖仟肆佰零肆元整）。

浙江冠宇工程咨询有限公司

2021年7月9日

造价编制专用章

3310811014220

主题词：造价 咨询 预算 报告

抄 送：

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	单位工程	459404.00		7186.33	24331.93	37932.40	
1.1	建筑	425634.00		6809.13	22136.11	35144.06	
1.2	绿化工程	33770.00		377.20	2195.82	2788.34	
合计		459404		7186.33	24331.93	37932.40	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:建筑				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$	359912.93
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{分部分项}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	85865.42
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1631.44
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma(\text{技措项目工程量} \times \text{综合单价})$	
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{技措项目}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1) \times 1.9\%$	1631.44
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		$\Sigma \text{计日工}(\text{暂估数量} \times \text{综合单价})$	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma \text{专业发包工程}(\text{暂估金额} \times \text{费率})$	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 25.78\%$	22136.11
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	383680.48
6	下浮金额		$(5-\text{暂估材料}) \times 0\%$	
7	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1) \times 7.93\%$	6809.13
8	税金		$(5+6+7) \times 9\%$	35144.06
招标控制价合计			5+6+7+8	425634.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		左前围墙及西侧围墙				155421.68	30273.23	4120.05		
1	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	45.81984	143.21	6561.86	3210.60	2150.33		
2	5-6换	现浇混凝土 矩形柱、异形柱、圆形柱浇筑 泵送商品混凝土 C25	m3	8.378832	654.82	5486.63	826.57	1.17		
3	5-119	现浇混凝土 矩形柱 复合木模~支模高度3.6m以内	m2	68.3424	55.28	3777.97	2024.30	112.76		
4	5-14换	现浇混凝土 直形、弧形墙 厚10以上 泵送商品混凝土 C25	m3	11.232	603.54	6778.96	635.62	1.57		
5	5-155	现浇混凝土直形墙 复合木模~支模高度3.6m	m2	93.6	43.50	4071.60	2054.52	102.96		
6	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 1:3	m2	152.301	30.99	4719.81	2796.25	97.47		
7	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（米色多彩涂料）	m2	137.8754	94.50	13029.23	2512.09			
8	14-147	外墙涂料 弹性涂料（白色涂料）	m2	14.4256	41.75	602.27	219.70			
9	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	208.272	2.70	562.33	329.07	45.82		
10	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）8	t	0.118	6120.36	722.20	73.66	1.79		
11	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）14	t	0.147595	5521.62	814.96	92.14	2.23		
12	市场价	铁艺栏杆	m2	123.24	300.00	36972.00				
本页小计						84099.82	14774.52	2516.10		

第1页 共9页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑									
标段:									
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
13	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	25.23456	143.21	3613.84	1768.19	1184.26	
14	5-14换	现浇混凝土 直形、弧形墙 厚10以上 泵送商品混凝土 C25	m3	23.107	603.54	13946.00	1307.63	3.23	
15	5-155	现浇混凝土直形墙 复合木模~支模高度3.6m	m2	179.861	43.50	7823.95	3947.95	197.85	
16	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10	t	1.55	5624.64	8718.19	967.60	23.45	
17	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3	m2	190.049	30.99	5889.62	3489.30	121.63	
18	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（深灰色多彩涂料）	m2	37.16	94.50	3511.62	677.06		
19	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（浅灰色多彩涂料）	m2	46.392	94.50	4384.04	845.26		
20	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（米色多彩涂料）	m2	106.497	94.50	10063.97	1940.38		
21	6-74	其他钢构件现场制作	t	0.219	7473.49	1636.69	253.94	32.95	
22	6-45	住宅钢结构 钢支撑安装 质量（t以内）1.5	t	0.219	1064.77	233.18	132.53	17.45	
23	综合价	钢构件热镀锌	t	0.219	1814.00	397.27			
24	14-116+14-117*1换	金属面刷氟碳漆 ~遍数3	m2	0.125	49.27	6.16	2.74		
25	定价	深灰色铁艺方格栅	m2	2.608	300.00	782.40			
本页小计						61006.93	15332.58	1580.82	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
26	定价	深灰色铁艺竖格栅	m2	22.2912	450.00	10031.04				
27	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	105.144	2.70	283.89	166.13	23.13		
		右侧围墙及校门				85147.88	26779.37	1945.21		
28	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除到基层	m2	112.19694	9.04	1014.26	832.50			
29	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3	m2	112.19694	39.94	4481.15	2883.46	71.81		
30	14-148	外墙涂料 仿石型涂料	m2	112.19694	89.50	10041.63	2044.23			
31	16-7	多孔砖墙拆除	m3	18.63	98.07	1827.04	622.99	866.85		
32	5-14换	现浇混凝土 直形、弧形墙 厚10以上~泵送商品混凝土 C25	m3	9.72	603.54	5866.41	550.05	1.36		
33	5-155	现浇混凝土直形墙 复合木模~支模 高度3.6m	m2	104.04	43.50	4525.74	2283.68	114.44		
34	5-16换	现浇混凝土 平板~泵送商品混凝土 C25	m3	1.71	594.62	1016.80	81.46	0.86		
35	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 8	t	0.6	6120.36	3672.22	374.56	9.08		
36	12-176	幕墙钢龙骨及基层 (包含横向角钢龙骨、竖向8#槽钢龙骨、不锈钢挂件、不锈钢膨胀螺栓等所有人材机)	t	0.503	12630.98	6353.38	2551.09	3.60		
本页小计						49113.56	12390.15	1091.13		

第3页 共9页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
37	定价	钢构件热镀锌	t	0.503	1814.00	912.44				
38	12-188	30mm厚烧面黄锈石干挂石材幕墙面层 嵌缝	m2	21.6	290.48	6274.37	1999.30			
39	16-34	墙面抹灰面铲除到基层	m2	130.4604	9.34	1218.50	999.33			
40	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	3.13965	143.21	449.63	220.00	147.34		
41	4-29换	非黏土烧结实心砖 墙厚1/2砖~水泥砂浆 M7.5	m3	2.539	635.51	1613.56	542.00	14.04		
42	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3	m2	135.06	30.99	4185.51	2479.70	86.44		
43	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（浅灰色多彩涂料）	m2	21.3156	94.50	2014.32	388.37			
44	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（专用黑板漆）	m2	15.3	89.50	1369.35	278.77			
45	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（深灰色多彩涂料）	m2	18.58	94.50	1755.81	338.53			
46	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（米色多彩涂料）	m2	79.8644	94.50	7547.19	1455.13			
47	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	10.667366	143.21	1527.67	747.46	500.62		
48	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚1砖~水泥砂浆 M7.5	m3	10.96773	577.52	6334.08	1834.02	71.51		
本页小计						35202.43	11282.61	819.95		

分部分项工程清单与计价表

第5页 共9页

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑		标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中 人工费 机械费 暂估价	
49	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 M7.5	m ²	89.46808	30.09	2692.09	1642.63 57.26	
50	14-148	外墙涂料 仿石型涂料(米色多彩涂料)	m ²	89.46808	94.50	8454.73	1630.11	
		厕所围墙				84343.37	29379.59 1444.07	
51	16-5	黏土砖(实心砖)实心墙拆除	m ³	5.253	143.21	752.28	368.08	
52	1-2	人工一般土方 三类土	m ³	7.24	27.33	197.87	162.18	
53	1-80	人工就地回填土 夯实	m ³	5.85888	16.43	96.26	76.93 1.64	
54	1-39+1-40*4换	自卸汽车运土 运距5000(m)	m ³	1.38112	16.51	22.80	0.50 18.30	
55	4-87	碎石垫层 干铺	m ³	0.76608	253.51	194.21	42.85 0.47	
56	5-3换	现浇混凝土 基础 混凝土 泵送商品混凝土 C25	m ³	0.47488	567.73	269.60	12.86 0.04	
57	5-103	现浇混凝土 独立基础 复合木模	m ²	2.592	44.05	114.18	56.64 1.81	
58	5-6换	现浇混凝土 矩形柱、异形柱、圆形柱 浇筑 泵送商品混凝土 C25	m ³	2.16	654.82	1414.41	213.08 0.30	
59	5-119+5-124*1换	现浇混凝土 矩形柱 复合木模 支模高度3.75(m)	m ²	21.6	58.71	1268.14	684.29 37.37	
60	5-9换	现浇混凝土 矩形梁、异形梁、弧形梁 泵送商品混凝土 C25	m ³	2.34	585.56	1370.21	96.57 0.33	
本页小计						16846.78	4986.72 364.04	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑					标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中		暂估价		
							人工费	机械费			
61	5-131+5-137*1换	现浇混凝土 矩形梁 复合木模~支模高度3.75(m)	m2	18.45	75.04	1384.49	746.67	49.08			
62	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm 以内) 10	t	0.090773	6082.15	552.10	68.16	1.35			
63	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm 以内) 14	t	0.077956	6082.15	474.14	58.54	1.16			
64	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm 以内) 8	t	0.059724	6082.15	363.25	44.85	0.89			
65	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3	m2	287.769	30.99	8917.96	5283.44	184.17			
66	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色真石漆)	m2	271.416	89.50	24291.73	4945.20				
67	14-147	外墙涂料 弹性涂料	m2	10.953	41.75	457.29	166.81				
68	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚1砖~水泥砂浆 M7.5	m3	1.1232	577.52	648.67	187.82	7.32			
69	12-54换	墙面 (干混砂浆) 粘贴小青砖饰面~水泥砂浆 1:3	m2	9.72	118.88	1155.51	544.81	1.85			
70	定价	180厚瓦片堆砌	m2	2.16	120.00	259.20					
71	18-45	内墙脚手架 高度3.6m以上	m2	78	8.32	648.96	398.58	17.16			
72	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除	m2	42.2696	9.04	382.12	313.64				
本页小计						39535.42	12758.52	262.98			

第6页 共9页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑					标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中		暂估价		
							人工费	机械费			
73	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚`水泥砂浆 1:3	m2	42.2696	39.94	1688.25	1086.33	27.05			
74	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（米色真石漆）	m2	42.2696	89.50	3783.13	770.15				
75	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	59.34	2.70	160.22	93.76	13.05			
76	16-34	墙面抹灰面铲除	m2	19.6416	9.34	183.45	150.45				
77	16-5* A2.4换	黏土砖（实心砖）实心墙拆除`墙体凿门窗洞口,洞口面积在1.0m2以内	m3	0.263712	262.81	69.31	44.35	12.38			
78	4-36换	非黏土烧结实心砖 零星砌体`水泥砂浆 M7.5	m3	0.51408	654.36	336.39	118.04	3.00			
79	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`水泥砂浆 1:3	m2	26.7042	30.99	827.56	490.29	17.09			
80	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（米色真石漆）	m2	26.7042	89.50	2390.03	486.55				
81	14-147	外墙涂料 弹性涂料	m2	0.38912	41.75	16.25	5.93				
82	定价	180厚瓦片堆砌	m2	1.09	120.00	130.80					
83	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	66.2784	2.70	178.95	104.72	14.58			
84	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	11.919418	143.21	1706.98	835.19	559.38			
本页小计						11471.32	4185.76	646.53			

第7页 共9页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
85	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚1砖`水泥砂浆 M7.5	m3	7.28987	577.52	4210.05	1219.01	47.53		
86	4-31换	非黏土烧结实心砖 方柱`水泥砂浆 M7.5	m3	2.219	649.78	1441.86	492.17	14.18		
87	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`水泥砂浆 1:3	m2	100.653	30.99	3119.24	1847.99	64.42		
88	14-148	外墙涂料 仿石型涂料(米色真石漆)	m2	81.2934	89.50	7275.76	1481.17			
89	12-54换	墙面(干混砂浆)粘贴小青砖饰面`水泥砂浆 1:3	m2	9.72	118.88	1155.51	544.81	1.85		
90	定价	180厚瓦片堆砌	m2	2.16	120.00	259.20				
91	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	10.5816	2.70	28.57	16.72	2.33		
92	16-34	墙面抹灰面铲除到基层	m2	134.7572	9.34	1258.63	1032.24			
93	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`水泥砂浆 1:3	m2	152.301	30.99	4719.81	2796.25	97.47		
94	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆`遍数3	m2	134.7572	30.93	4168.04	1290.97			
		其他工程				35000.00				
95	包干价	建筑垃圾清理外运及消纳	项	1	6000.00	6000.00				
96	暂定价	拆除原有伸缩门及新作电子伸缩门	项	1	24000.00	24000.00				
本页小计						57636.67	10721.33	227.78		

第8页 共9页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑										标段:										第1页 共10页									
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 (元)							备注																
						综合单价	合价	其中				暂估价																	
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费																		
		左前围墙及西侧围墙					155421.68	30273.23	27600.52	4120.05	3616.11																		
1	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除		m3	45.81984	143.21	6561.86	3210.60	2851.83	2150.33	1833.25																		
2	5-6换	现浇混凝土 矩形柱、异形柱、圆形柱浇筑 泵送商品混凝土 C25		m3	8.378832	654.82	5486.63	826.57	734.15	1.17	3.52																		
3	5-119	现浇混凝土 矩形柱 复合木模 支模高度3.6m以内		m2	68.3424	55.28	3777.97	2024.30	1798.09	112.76	101.15																		
4	5-14换	现浇混凝土 直形、弧形墙 厚10以上 泵送商品混凝土 C25		m3	11.232	603.54	6778.96	635.62	564.52	1.57	4.72																		
5	5-155	现浇混凝土 直形墙 复合木模 支模高度3.6m		m2	93.6	43.50	4071.60	2054.52	1825.20	102.96	90.79																		
6	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 1:3		m2	152.301	30.99	4719.81	2796.25	2491.64	97.47	91.38																		
7	14-148	外墙涂料 仿石型涂料（米色多彩涂料）		m2	137.8754	94.50	13029.23	2512.09	2512.09																				
8	14-147	外墙涂料 弹性涂料（白色涂料）		m2	14.4256	41.75	602.27	219.70	219.70																				
9	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内		m2	208.272	2.70	562.33	329.07	291.58	45.82	39.57																		
本页小计							45590.66	14608.72	13288.80	2512.08	2164.38																		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑						标段:						第2页 共10页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 (元)						备注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费		暂估价
10	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 8		t	0.118	6120.36	722.20	73.66	65.43	1.79	2.74		
11	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 14		t	0.147595	5521.62	814.96	92.14	81.83	2.23	3.42		
12	市场价	铁艺栏杆		m2	123.24	300.00	36972.00						
13	16-5	黏土砖 (实心砖) 实心 墙拆除		m3	25.23456	143.21	3613.84	1768.19	1570.60	1184.26	1009.63		
14	5-14换	现浇混凝土 直形、弧形 墙 厚10以上 泵送商品 混凝土 C25		m3	23.107	603.54	13946.00	1307.63	1161.36	3.23	9.70		
15	5-155	现浇混凝土直形墙 复合 木模 支模高度3.6m		m2	179.861	43.50	7823.95	3947.95	3507.29	197.85	174.47		
16	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10		t	1.55	5624.64	8718.19	967.60	859.40	23.45	35.94		
17	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 -水泥砂浆 1:3		m2	190.049	30.99	5889.62	3489.30	3109.20	121.63	114.03		
18	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (深灰色多彩涂料)		m2	37.16	94.50	3511.62	677.06	677.06				
19	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (浅灰色多彩涂料)		m2	46.392	94.50	4384.04	845.26	845.26				
本页小计							86396.42	13168.79	11877.43	1534.44	1349.93		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑				标段:		金 额 (元)						备注	
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中					
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费		暂估价
20	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色多彩涂料)		m2	106.497	94.50	10063.97	1940.38	1940.38				
21	6-74	其他钢构件现场制作		t	0.219	7473.49	1636.69	253.94	226.21	32.95	58.90		
22	6-45	住宅钢结构 钢支撑安装 质量 (t以内) 1.5		t	0.219	1064.77	233.18	132.53	118.06	17.45	22.92		
23	综合价	钢构件热镀锌		t	0.219	1814.00	397.27						
24	14-116+14-117*1换	金属面刷氟碳漆 ~遍数3		m2	0.125	49.27	6.16	2.74	2.44				
25	定价	深灰色铁艺方格栅		m2	2.608	300.00	782.40						
26	定价	深灰色铁艺竖格栅		m2	22.2912	450.00	10031.04						
27	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以 内		m2	105.144	2.70	283.89	166.13	147.20	23.13	19.98		
		右侧围墙及校门					85147.88	26779.37	24501.85	1945.21	1712.58		
28	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除 到基层		m2	112.19694	9.04	1014.26	832.50	739.38				
29	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚 ~水泥砂浆 1:3		m2	112.19694	39.94	4481.15	2883.46	2568.19	71.81	67.32		
30	14-148	外墙涂料 仿石型涂料		m2	112.19694	89.50	10041.63	2044.23	2044.23				
31	16-7	多孔砖墙拆除		m3	18.63	98.07	1827.04	622.99	553.31	866.85	739.05		
本页小计							40798.68	8878.90	8339.40	1012.19	908.17		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑		标段:										金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中					人工费	定额人工费	机械费	定额机械费	暂估价
32	5-14换	现浇混凝土 直形、弧形 墙 厚10以上 泵送商品 混凝土 C25		m3	9.72	603.54	5866.41	550.05	488.53	1.36	4.08						
33	5-155	现浇混凝土直形墙 复合 木模 支模高度3.6m		m2	104.04	43.50	4525.74	2283.68	2028.78	114.44	100.92						
34	5-16换	现浇混凝土 平板 泵送 商品混凝土 C25		m3	1.71	594.62	1016.80	81.46	72.35	0.86	1.32						
35	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以 内) 8		t	0.6	6120.36	3672.22	374.56	332.67	9.08	13.91						
36	12-176	幕墙钢龙骨及基层 (包 含横向角钢龙骨、竖 向8#槽钢龙骨、不锈钢 挂件、不锈钢膨胀螺栓 等所有人材机)		t	0.503	12630.98	6353.38	2551.09	2272.52	3.60	18.68						
37	定价	钢构件热镀锌		t	0.503	1814.00	912.44										
38	12-188	30mm厚烧面黄锈石干挂 石材幕墙面层 嵌缝		m2	21.6	290.48	6274.37	1999.30	1780.92								
39	16-34	墙面抹灰面铲除到基层		m2	130.4604	9.34	1218.50	999.33	887.13								
40	16-5	黏土砖 (实心砖) 实心 墙拆除		m3	3.13965	143.21	449.63	220.00	195.41	147.34	125.62						
41	4-29换	非黏土烧结实心砖 墙厚 1/2砖 水泥砂浆 M7.5		m3	2.539	635.51	1613.56	542.00	481.37	14.04	13.15						
本页小计							31903.05	9601.47	8539.68	290.72	277.68						

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑										标段:	金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中								
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费	暂估价				
42	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 -水泥砂浆 1:3		m2	135.06	30.99	4185.51	2479.70	2209.58	86.44	81.04					
43	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (浅灰色多彩涂料)		m2	21.3156	94.50	2014.32	388.37	388.37							
44	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (专用黑板漆)		m2	15.3	89.50	1369.35	278.77	278.77							
45	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (深灰色多彩涂料)		m2	18.58	94.50	1755.81	338.53	338.53							
46	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色多彩涂料)		m2	79.8644	94.50	7547.19	1455.13	1455.13							
47	16-5	黏土砖 (实心砖) 实心 墙拆除		m3	10.667366	143.21	1527.67	747.46	663.94	500.62	426.80					
48	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚 1砖 -水泥砂浆 M7.5		m3	10.96773	577.52	6334.08	1834.02	1628.93	71.51	67.01					
49	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 -水泥砂浆 M7.5		m2	89.46808	30.09	2692.09	1642.63	1463.70	57.26	53.68					
50	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色多彩涂料)		m2	89.46808	94.50	8454.73	1630.11	1630.11							
		厕所围墙					84343.37	29379.59	27153.06	1444.07	1281.30					
51	16-5	黏土砖 (实心砖) 实心 墙拆除		m3	5.253	143.21	752.28	368.08	326.95	246.52	210.17					
52	1-2	人工一般土方 三类土		m3	7.24	27.33	197.87	162.18	144.80							
本页小计							36830.90	11324.98	10528.81	962.35	838.70					

第5页 共10页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑										标段:		
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	金 额 (元)						备注
						综合单价	合价	其中				
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费	
53	1-80	人工就地回填土 夯实		m3	5.85888	16.43	96.26	76.93	68.72	1.64	2.93	
54	1-39+1-40*4 换	自卸汽车运土 ~运距 5000 (m)		m3	1.38112	16.51	22.80	0.50	0.46	18.30	15.80	
55	4-87	碎石垫层 干铺		m3	0.76608	253.51	194.21	42.85	38.06	0.47	0.86	
56	5-3换	现浇混凝土 基础 混凝土 土 泵送商品混凝土 C25		m3	0.47488	567.73	269.60	12.86	11.42	0.04	0.12	
57	5-103	现浇混凝土 独立基础 复合木模		m2	2.592	44.05	114.18	56.64	50.28	1.81	1.74	
58	5-6换	现浇混凝土 矩形柱、异 形柱、圆形柱浇筑 泵送 商品混凝土 C25		m3	2.16	654.82	1414.41	213.08	189.26	0.30	0.91	
59	5-119+5- 124*1换	现浇混凝土 矩形柱 复 合木模 支模高度 3.75 (m)		m2	21.6	58.71	1268.14	684.29	607.82	37.37	33.48	
60	5-9换	现浇混凝土 矩形梁、异 形梁、弧形梁 泵送商品 混凝土 C25		m3	2.34	585.56	1370.21	96.57	85.76	0.33	0.98	
61	5-131+5- 137*1换	现浇混凝土 矩形梁 复 合木模 支模高度 3.75 (m)		m2	18.45	75.04	1384.49	746.67	663.09	49.08	44.10	
本页小计						6134.30	1930.39	1714.87	109.34	100.92		

第6页 共10页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑					标段:					第7页 共10页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 (元)						备注		
						综合单价	合价	其中						
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费		暂估价	
62	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm以内) 10		t	0.090773	6082.15	552.10	68.16	60.54	1.35	2.10			
63	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm以内) 14		t	0.077956	6082.15	474.14	58.54	51.99	1.16	1.80			
64	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm以内) 8		t	0.059724	6082.15	363.25	44.85	39.83	0.89	1.38			
65	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 1:3		m2	287.769	30.99	8917.96	5283.44	4707.90	184.17	172.66			
66	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色真石漆)		m2	271.416	89.50	24291.73	4945.20	4945.20					
67	14-147	外墙涂料 弹性涂料		m2	10.953	41.75	457.29	166.81	166.81					
68	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚 1砖 水泥砂浆 M7.5		m3	1.1232	577.52	648.67	187.82	166.82	7.32	6.86			
69	12-54换	墙面 (干混砂浆) 粘贴 小青砖饰面 水泥砂浆 1:3		m2	9.72	118.88	1155.51	544.81	485.32	1.85	1.75			
70	定价	180厚瓦片堆砌		m2	2.16	120.00	259.20							
71	18-45	内墙脚手架 高度3.6m以 上		m2	78	8.32	648.96	398.58	354.12	17.16	14.82			
72	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除		m2	42.2696	9.04	382.12	313.64	278.56					
本页小计							38150.93	12011.85	11257.09	213.90	201.37			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑										标段:					金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中				定额机械费	暂估价							
								人工费	定额人工费	机械费										
73	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚 -水泥砂浆 1:3		m2	42.2696	39.94	1688.25	1086.33	967.55	27.05	25.36									
74	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色真石漆)		m2	42.2696	89.50	3783.13	770.15	770.15											
75	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以 内		m2	59.34	2.70	160.22	93.76	83.08	13.05	11.27									
76	16-34	墙面抹灰面铲除		m2	19.6416	9.34	183.45	150.45	133.56											
77	16-5*A2.4换	黏土砖(实心砖)实心 墙拆除 墙体凿门窗洞 口,洞口面积在1.0m2以 内		m3	0.263712	262.81	69.31	44.35	39.39	12.38	10.55									
78	4-36换	非黏土烧结实心砖 零星 砌体 水泥砂浆 M7.5		m3	0.51408	654.36	336.39	118.04	104.84	3.00	2.81									
79	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 -水泥砂浆 1:3		m2	26.7042	30.99	827.56	490.29	436.88	17.09	16.02									
80	14-148	外墙涂料 仿石型涂料 (米色真石漆)		m2	26.7042	89.50	2390.03	486.55	486.55											
81	14-147	外墙涂料 弹性涂料		m2	0.38912	41.75	16.25	5.93	5.93											
82	定价	180厚瓦片堆砌		m2	1.09	120.00	130.80													
83	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以 内		m2	66.2784	2.70	178.95	104.72	92.79	14.58	12.59									
本页小计							9764.34	3350.57	3120.72	87.15	78.60									

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑										标段:		金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中				暂估价					
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费						
84	16-5	黏土砖(实心砖)实心墙拆除		m3	11.919418	143.21	1706.98	835.19	741.86	559.38	476.90						
85	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚1砖~水泥砂浆 M7.5		m3	7.28987	577.52	4210.05	1219.01	1082.69	47.53	44.54						
86	4-31换	非黏土烧结实心砖 方柱~水泥砂浆 M7.5		m3	2.219	649.78	1441.86	492.17	437.14	14.18	13.27						
87	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3		m2	100.653	30.99	3119.24	1847.99	1646.68	64.42	60.39						
88	14-148	外墙涂料 仿石型涂料(米色真石漆)		m2	81.2934	89.50	7275.76	1481.17	1481.17								
89	12-54换	墙面(干混砂浆)粘贴小青砖饰面~水泥砂浆 1:3		m2	9.72	118.88	1155.51	544.81	485.32	1.85	1.75						
90	定价	180厚瓦片堆砌		m2	2.16	120.00	259.20										
91	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内		m2	10.5816	2.70	28.57	16.72	14.81	2.33	2.01						
92	16-34	墙面抹灰面铲除到基层		m2	134.7572	9.34	1258.63	1032.24	916.35								
93	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3		m2	152.301	30.99	4719.81	2796.25	2491.64	97.47	91.38						
94	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆~遍数3		m2	134.7572	30.93	4168.04	1290.97	1290.97								
		其他工程					35000.00										
本页小计						29343.65	11556.52	10588.63	787.16	690.24							

第9页 共10页

主要机械台班一览表

工程名称:建筑

标段:

第1页 共1页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数 量	单价(元)	合价 (元)	备注
1	超声波探伤仪0~10000mm	台班	0.022	101.00	2.22	
2	电动夯实机250N·m	台班	0.136	15.38	2.09	
3	手持式风动凿岩机	台班	24.409	12.61	307.80	
4	汽车式起重机20t	台班	0.004	1049.39	4.20	
5	汽车式起重机40t	台班	0.006	1651.21	9.91	
6	门式起重机10t	台班	0.042	414.52	17.41	
7	叉式起重机5t	台班	0.011	473.54	5.21	
8	载货汽车4t	台班	1.414	425.48	601.63	
9	自卸汽车15t	台班	0.020	920.09	18.40	
10	灰浆搅拌机200L	台班	5.967	165.52	987.66	
11	钢筋调直机14mm	台班	0.708	29.26	20.72	
12	钢筋切断机40mm	台班	0.292	18.60	5.43	
13	钢筋弯曲机40mm	台班	0.830	16.73	13.89	
14	木工圆锯机500mm	台班	0.700	8.96	6.27	
15	摇臂钻床50mm	台班	0.020	14.10	0.28	
16	半自动切割机100mm	台班	0.004	16.49	0.07	
17	型钢剪断机500mm	台班	0.015	41.50	0.62	
18	交流弧焊机32kV·A	台班	0.256	17.90	4.58	
19	交流弧焊机42kV·A	台班	0.175	18.93	3.31	
20	二氧化碳气体保护焊机500A	台班	0.053	92.41	4.90	
21	电焊条烘干箱45×35×45cm3	台班	0.094	3.84	0.36	
22	电动空气压缩机10m3/min	台班	0.015	81.96	1.23	
23	内燃空气压缩机3m3/min	台班	13.767	389.36	5360.32	
24	混凝土振捣器平板式	台班	0.077	9.61	0.74	
25	混凝土振捣器插入式	台班	5.228	1.56	8.16	
26	汽车式起重机5t	台班	0.297	423.94	125.91	

主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表

(适用于信息价差调整法)

工程名称:建筑

标段:

第1页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险幅度(%)		基准单价 (元)	调整单价 (元)	差价	价差合价
				波动幅度	可调幅度				
1	三类人工1	工日	8.328			155.00			
2	一类人工	工日	1.712			140.00			
3	二类人工	工日	222.968			152.00			
4	三类人工	工日	177.155			174.00			
5	三类人工1	工日	-8.328			155.00			
6	外墙涂料 弹性涂料	m2	25.768			38.00			
7	热轧带肋钢筋HRB400 φ14	t	0.151			4615.00			
8	热轧带肋钢筋HRB400 φ10	t	1.581			4716.00			
9	热轧带肋钢筋HRB400 φ8	t	0.732			5202.00			
10	镀锌铁丝 φ0.7-1.0	kg	15.660			5.75			
11	热轧光圆钢筋HPB300 φ10	t	0.154			4995.00			
12	热轧光圆钢筋14HPB300 φ14盘螺	t	0.080			4995.00			
13	型钢综合	t	0.199			5221.00			
14	型钢(幕墙用)	t	0.533			5221.00			
15	中厚钢板综合	t	0.033			5575.00			
16	塑料薄膜	m2	26.587			0.20			
17	六角带帽螺栓	kg	20.804			5.58			
18	圆钉	kg	81.408			6.19			
19	低合金钢焊条E43系列	kg	0.722			6.28			
20	电焊条E43系列	kg	9.644			6.28			
21	金属结构铁件	kg	2.319			4.87			
22	镀锌铁丝12#	kg	0.081			5.75			
23	镀锌铁丝18#	kg	1.700			6.19			
24	镀锌铁丝22#	kg	0.038			6.19			
25	复合硅酸盐水泥PC 32.5R综合	kg	1.473			0.45			

主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表

(适用于信息价差调整法)

第2页 共3页

工程名称:建筑

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险幅度(%)		基准单价 (元)	调整单价 (元)	差价	价差合价
				波动幅度	可调幅度				
26	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	11213.341			0.52			
27	黄砂净砂	t	48.633			120.00			
28	碎石综合	t	1.385			102.00			
29	非粘土烧结实心砖240×115×53	千块	13.145			558.00			
30	泵送商品混凝土C25	m3	59.714			529.00			
31	小青砖	m2	16.600			55.00			
32	烧面黄锈石30mm	m2	21.384			128.00			
33	钢支撑	kg	184.498			5.40			
34	外墙涂料 仿石型涂料	m2	112.197			85.00			
35	外墙涂料 仿石型涂料专用黑板漆	m2	15.300			85.00			
36	浅灰色多彩涂料	m2	67.708			90.00			
37	深灰色多彩涂料	m2	55.740			90.00			
38	米色多彩涂料	m2	137.875			90.00			
39	米色多彩涂料	m2	275.829			90.00			
40	米色真石漆	m2	421.683			85.00			
41	水	m3	38.629			0.00			
42	复合模板综合	m2	96.857			33.19			
43	木模板	m3	0.586			1681.00			
44	脚手架钢管	kg	28.098			5.40			
45	脚手架扣件	只	3.619			8.14			
46	竹脚手片	m2	2.808			13.59			
47	塑胶跑道保护费	项	1.000			2000.00			
48	建筑垃圾清理外运及消纳	项	1.000			6000.00			
49	180厚瓦片堆砌	m2	5.410			120.00			
50	深灰色铁艺方格栅	m2	2.608			300.00			

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 建筑

标段:

第1页 共3页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F ₀	现行价格指数F _t	备注
1	三类人工1				
2	一类人工				
3	二类人工				
4	三类人工				
5	三类人工1				
6	外墙涂料 弹性涂料				
7	热轧带肋钢筋HRB400 φ 14				
8	热轧带肋钢筋HRB400 φ 10				
9	热轧带肋钢筋HRB400 φ 8				
10	镀锌铁丝 φ 0.7-1.0				
11	热轧光圆钢筋HPB300 φ 10				
12	热轧光圆钢筋14HPB300 φ 14盘螺				
13	型钢综合				
14	型钢(幕墙用)				
15	中厚钢板综合				
16	塑料薄膜				
17	六角带帽螺栓				
18	圆钉				
19	低合金钢焊条E43系列				
20	电焊条E43系列				
21	金属结构铁件				
22	镀锌铁丝12#				
23	镀锌铁丝18#				
24	镀锌铁丝22#				
	定值权重A		—	—	

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称:建筑

标段:

第2页 共3页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
25	复合硅酸盐水泥PC 32.5R综合				
26	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合				
27	黄砂净砂				
28	碎石综合				
29	非粘土烧结实心砖240×115×53				
30	泵送商品混凝土C25				
31	小青砖				
32	烧面黄锈石30mm				
33	钢支撑				
34	外墙涂料 仿石型涂料				
35	外墙涂料 仿石型涂料专用黑板漆				
36	浅灰色多彩涂料				
37	深灰色多彩涂料				
38	米多色多彩涂料				
39	米色多彩涂料				
40	米色真石漆				
41	水				
42	复合模板综合				
43	木模板				
44	脚手架钢管				
45	脚手架扣件				
46	竹脚手片				
47	塑胶跑道保护费				
48	建筑垃圾清理外运及消纳				
	定值权重A		—	—	

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称:建筑

标段:

第3页 共3页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F ₀	现行价格指数F _t	备注
49	180厚瓦片堆砌				
50	深灰色铁艺方格栅				
51	深灰色铁艺竖格栅				
52	钢构件热镀锌				
53	铁艺栏杆				
54	伸缩门				
55	机械人工				
56	汽油(机械)				
57	柴油(机械)				
58	电(机械)				
	定值权重A		—	—	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:绿化工程				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	28268.89
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	7090.15
2	措施项目费		(2.1+2.2)	139.68
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费 (安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 1.97%	139.68
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料 (工程设备) 暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.97%	2195.82
5	工程总价 (税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	30604.39
6	下浮金额		(5-暂估材料) $\times$ 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 5.32%	377.20
8	税金		(5+6+7) $\times$ 9%	2788.34
招标控制价合计			5+6+7+8	33770.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-绿化工程									
标段:									
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		绿化				8105.45	1398.07	274.02	
1	苗木01	金森女贞球 H=80 P=80	株	4	69.36	277.44			
2	1-143	栽植灌木、藤本（带土球）土球直径（cm）30以内	株	4	4.82	19.28	15.24		
3	1-306	球形植物养护 球形植物蓬径（cm）100以内	株	4	14.29	57.16	24.12	15.16	
4	苗木02	茶梅球 H=60 P=60 株型饱满无脱脚	株	4	67.20	268.80			
5	1-142	栽植灌木、藤本（带土球）土球直径（cm）20以内	株	4	2.40	9.60	7.60		
6	1-305	球形植物养护 球形植物蓬径（cm）60以内	株	4	9.11	36.44	16.80	8.88	
7	苗木03	紫竹 H=250 25株/m²	株	143.5	12.83	1841.11			
8	1-125	栽植竹类（散生竹）胸径（cm）2以内	株	143.5	2.92	419.02	331.49		
9	1-304	竹类养护 竹类（散生竹、丛生竹）	株	143.5	3.28	470.68	301.35	70.32	
10	苗木04	沿阶草 49丛/m²，7芽/丛	株	281.26	0.69	194.07			
11	1-183	栽植花卉草本花	株	281.26	0.40	112.50	90.00		
12	1-313	草本花卉养护 花卉球根、草本	m2	5.74	2.93	16.82	5.85	5.91	
本页小计						3722.92	792.45	100.27	

第1页 共4页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-绿化工程										标段:
序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
13	苗木05	五色梅 H=30 P=30 36株/m²	株	135.36	5.78	782.38				
14	1-183	栽植花卉草本花	株	135.36	0.40	54.14	43.32			
15	1-313	草本花卉养护 花卉球根、草本	m2	3.76	2.93	11.02	3.84	3.87		
16	苗木06	兰花三七 36丛/m², 5芽/丛	株	263.52	1.12	295.14				
17	1-183	栽植花卉草本花	株	263.52	0.40	105.41	84.33			
18	1-313	草本花卉养护 花卉球根、草本	m2	7.32	2.93	21.45	7.47	7.54		
19	苗木07	红花继木P=20 36株/m2	株	181	1.46	264.26				
20	1-162	灌木、藤本片植 (苗高50cm以内) 种植密度 (株 / m2) 25以内	m2	7.24	9.12	66.03	52.27			
21	1-288	灌木养护 片植灌木	m2	7.24	9.75	70.59	29.90	21.43		
22	苗木07	杜鹃 P=15 36株/m2	株	181	1.62	293.22				
23	1-162	灌木、藤本片植 (苗高50cm以内) 种植密度 (株 / m2) 25以内	m2	7.24	9.12	66.03	52.27			
24	1-288	灌木养护 片植灌木	m2	7.24	9.75	70.59	29.90	21.43		
25	苗木08	时令草花 36株/m2	株	269.64	1.58	426.03				
26	1-183	栽植花卉草本花	株	269.64	0.40	107.86	86.28			
本页小计						2634.15	389.58	54.27		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-绿化工程					标段:		金 额 (元)				备 注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中		暂估价		
							人工费	机械费			
27	1-313	草本花卉养护 花卉球根、草本	m2	7.49	2.93	21.95	7.64	7.71			
28	1-31	绿地细平整	m2	44.53	5.38	239.57	189.70				
29	1-6	机械回填种植土	m3	22.265	66.78	1486.86	18.70	111.77			
		人行道				15999.44	5252.94	137.26			
30	2-1	整理路床人工打夯	m2	58.465	4.83	282.39	223.34				
31	4-122	基础垫层 塘渣压路机压实	m3	17.5395	134.84	2365.03	427.96	101.90			
32	2-5	垫层碎石	m3	2.017	241.81	487.73	124.87				
33	2-6换	垫层混凝土 C20 (40)	m3	2.017	558.65	1126.80	311.24	7.95			
34	2-25	200*100*60暗红色透水砖`水泥砂浆 1:3	m2	20.1744	89.72	1810.05	506.78				
35	2-40	100*200*900 614#花岗岩烧面侧石 安砌	m	85.1	85.65	7288.82	2598.95				
36	A15-179	石材磨斜边	m	85.1	9.80	833.98	592.30				
37	4-116	基础垫层 碎石干铺	m3	1.91475	237.75	455.23	79.42	1.19			
38	10-1换	素混凝土垫层 C25 (40)	m3	1.2765	514.96	657.35	123.81	10.51			
39	D2-248换	侧、平石垫层 人工铺装砂浆粘结层`干硬水泥砂浆 1:3	m3	0.46805	538.07	251.84	58.41	9.75			
本页小计						17307.60	5263.12	250.78			

第3页 共4页

主要材料和工程设备一览表

工程名称:绿化工程

标段:

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	镀锌铁丝 $\phi 0.7-1.0$	kg	0.015	5.75	0.09	
2	圆钉	kg	1.473	6.19	9.12	
3	复合硅酸盐水泥PC 32.5R综合	kg	0.596	0.45	0.27	
4	普通硅酸盐水泥PO 42.5综合	kg	1333.444	0.52	696.06	
5	黄砂净砂	t	4.332	120.00	519.84	
6	碎石综合	t	4.629	102.00	472.16	
7	碎石40—60	t	6.185	102.00	630.87	
8	塘渣	t	37.184	45.63	1696.71	
9	100*200*900 614#花岗岩烧面侧石	m	87.653	43.00	3769.08	
10	电	kW·h	13.020	0.00	0.00	
11	水	m ³	38.445	0.00	0.00	
12	木模板	m ³	0.094	1681.00	158.01	
13	200*100*60暗红色透水砖	m ²	20.578	46.02	947.00	
14	金森女贞球 H=80 P=80	株	4.200	66.06	277.45	
15	茶梅球 H=60 P=60 株型饱满无脱脚	株	4.200	64.00	268.80	
16	紫竹 H=250 25株/m ²	株	150.675	12.22	1841.25	
17	沿阶草 49丛/m ² , 7芽/丛	丛	295.323	0.66	194.91	
18	五色梅 H=30 P=30 36株/m ²	株	142.128	5.50	781.70	
19	兰花三七 36丛/m ² , 5芽/丛	株	276.696	1.07	296.06	
20	杜鹃 P=15 25/株	株	190.050	1.54	292.68	
21	红花继木P=20 25/株	株	190.050	1.39	264.17	
22	时令草花	株	283.122	1.50	424.68	
23	种植土	m ³	22.710	58.25	1322.86	

第1页 共1页

[illegible]

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称:绿化工程

标段:

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F ₀	现行价格指数F _t	备注
1	一类人工				
2	二类人工				
3	三类人工				
4	镀锌铁丝 ϕ 0.7-1.0				
5	圆钉				
6	复合硅酸盐水泥PC 32.5R综合				
7	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合				
8	黄砂净砂				
9	碎石综合				
10	碎石40—60				
11	塘渣				
12	100*200*900 614#花岗岩烧面侧石				
13	电				
14	水				
15	木模板				
16	200*100*60暗红色透水砖				
17	金森女贞球 H=80 P=80				
18	茶梅球 H=60 P=60 株型饱满无脱脚				
19	紫竹 H=250 25株/m ²				
20	沿阶草 49丛/m ² , 7芽/丛				
21	五色梅 H=30 P=30 36株/m ²				
22	兰花三七 36丛/m ² , 5芽/丛				
23	杜鹃 P=15 25/株				
24	红花继木P=20 25/株				
	定值权重A		—	—	

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称:绿化工程

标段:

第2页 共2页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F ₀	现行价格指数F _t	备注
25	时令草花				
26	种植土				
27	机械人工				
28	汽油(机械)				
29	柴油(机械)				
30	电(机械)				
	定值权重A		—	—	